

PROVINCIA REGIONALE DI SIRACUSA

Provincia di : SIRACUSA

MODELLO A - Anno 2014

INVENTARIO

dei Beni Immobili di Uso Pubblico per Natura

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione (Reddito prod. Valore iniziale)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	Natura e Scopo della Concessione e Concessionario	CONCESS.		Annotazioni ed eventuale Passaggio ai Beni Patrimoniali
						Permanente	Temporanea - dal - al	
1	CASA CANTONIERA SP.23-PALAZZOLO A. - GIARRATA A - KM 9,60		SUPERFICIE UTILE MQ 46 VOLUMETRIA MC 247 CATEG. C/2 CL. 2	Antico Possesso				
	19.567,26	13.253,32						
3	CASA CANTONIERA SP. 14 FUSCO-CANICATTINI KM.17 96100 SIRACUSA		CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ.124 SUPERFICIE NETTA MQ.34 MC. 157 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso				CONDIZIONI PESS IME NON DICHIAR ATA UTE
	18.974,80	12.852,03						
4	CASA CANTONIERA SP. 14 FUSCO-CANICATTINI KM.26 96100 SIRACUSA		CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ. 154 SUPERFICIE UTILE MQ. 34 MC. 157 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso				CONDIZIONI PESS IME NON DICHIAR ATA UTE
	18.974,80	12.852,03						
5	CASA CANTONIERA SP.95 PRIOLO-LENTINI KM.11,6 96010 PRIOLO G.		CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ.48 SUPERFICIE UTILE MQ.28 VOLUMETRIA MC. 171 CATEGORIA C/2 CLASSE 9	Antico Possesso				CONDIZIONI PESS IME NON DICHIAR ATO UTE
	10.592,26	7.174,36						
6	CASA CANTONIERA SP.95 PRIOLO-LENTINI KM.6,9 96010 PRIOLO G.		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.28 MC. 124 CATEGORIA C/2 CLASSE 9	Antico Possesso				CONDIZIONI PESS IME NON DICHIAR ATO UTE
	10.592,26	7.174,36						
7	CASA CANTONIERA SP.38 TESTE MOZZE-CASSIBILE KM. 6 -96100 SIRACUSA		CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ. 167 SUPERFICIE UTILE MQ. 41 MC.165 CATEGORIA C/2 CLASSE 4	Antico Possesso				CONDIZIONI PESS IME NON DICHIAR ATA UTE
	22.465,65	15.216,37						
8	CASA CANTONIERA SP. 28 SOLARINO-FUSCO-SORTINO KM.12,3- 96010 SOLARINO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ. 29 SUPERFICIE UTILE MQ.9 MC. 36 CATEGORIA C/2 CLASSE 5	Antico Possesso				CONDIZIONE MEDI OCRE NON DICHIAR ATO UTE
	4.931,85	3.340,44						
9	CASA CANTONIERA SP. 10 CASSARO-FERLA-BUCCHIERI KM.10 -96010 CASSARO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.43 MC.228 CATEGORIA C/2 CLASSE 2	Antico Possesso				CONDIZIONI PESS IME NON DICHIAR ATO UTE
	20.784,21	14.077,58						
TOTALE	126.883,09	85.940,49						

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	Natura e Scopo della Concessione e Concessionario	CONCESS.		Annotazioni ed eventuale Passaggio ai Beni Patrimoniali
	Valore del Bene	(Reddito prod. Valore iniziale				Permanente	Temporanea - dal - al	
10	CASA CANTONIERA SP.10 CASSARO-FERLA-BUCCHIERI KM.14 - 96010 CASSARO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.16 MC.87 CATEGORIA C/2 CLASSE 2	Antico Possesso				CONDIZIONE MEDICRE NON DICHIARATO UTE
	6.140,79	4.159,29						
11	CASA CANTONIERA SP.10 CASSARO-FERLA-BUCCHIERI KM. 1,2 96010 CASSARO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.24 MC.182 CATEGORIA C/2 CLASSE 2	Antico Possesso				CONDIZIONE MEDICRE NON DICHIARATO UTE
	9.919,74	6.718,85						
12	CASA CANTONIERA SP.23 PALAZZOLO-GIARRATANA KM.3 96010 PALAZZOLO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 24 MC.102 CATEGORIA C/2 CLASSE 5	Antico Possesso				CONDIZIONI PESSIME NON DICHIARATO UTE
	14.123,02	9.565,81						
13	EX CARCERE BORBONICO V.VITT. VENETO 221 96100 SIRACUSA		EX CASA CIRCONDARIALE DA DESTINARSI PARTITA 7027 FOGLIO 172 PARTICELLA 70-71 CAT.B/3 CL. 5	Antico Possesso				CONDIZIONI PESSIME
	6.162.500,00	2.942.647,46						
14	LOCALI SOTTO TRIBUNA AUTODROMO V. NECROPOLI DEL FUSCO SNC 96100 SIRACUSA		LOCALI SERVIZI AUTODROMO AD USO MOTORIZZ. E RISTORANTE SUPERFICIE UTILE MQ.390 MC. 2.500 FOGLIO 58	Antico Possesso				LOCATO AL SIG. LENARES NON DICHIARATO UTE
	325.367,85	309.874,14						
15	IMMOBILE VIA DEL LABIRINTO 6 96100 SIRACUSA		UFFICI - AULA CONSILIARE SUPERFICIE LORDA MQ. 1.062 SUPERFICIE UTILE MQ.850 MC.3.920	Antico Possesso				NON DICHIARATO UTE
	425.147,32	404.902,21						
16	CAMPO SCUOLA PIPPO DI NATALE VIA ROMAGNOLI 96100 SIRACUSA		IMPIANTO SPORTIVO PARTITA 6810 FOGLIO 43 PARTICELLE 46-314-58 SUB 1 CATEGORIA E9	Antico Possesso				PROPRIETA' AL 50% CON IL COMUNE DI SR
	488.051,77	464.811,21						
17	OSTELLO DELLA GIOVENTU' VIALE EPIPOLI SNC 96100 SIRACUSA		ALBERGO SUPERFICIE LORDA MQ. 871 SUPERFICIE UTILE MQ. 697 MC. 2.700 PARTITA 17887 FOGLIO 23 PARTICELLA 112 CATEGORIA D/2	Antico Possesso				
	867.720,00	361.519,83						
TOTALE	8.425.853,58	4.590.139,29						

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	Natura e Scopo della Concessione e Concessionario	CONCESS. Permanente Temporanea - dal - al	Annotazioni ed eventuale Passaggio ai Beni Patrimoniali
	Valore del Bene	(Reddito prod. Valore iniziale)					
18	EX STAZIONE FF. SEC. SR-VIZZINI 96010 BUSCEMI		EX LOCALI STAZIONE SUPERFICIE UTILE MQ. 260 VOLUMETRIA MC. 1.446	Antico Possesso			ABBANDONATA
	38.124,98	25.822,85					
19	EX STAZIONE FF. SEC. SR-VIZZINI 96010 PALAZZOLO		LOCALI EX STAZIONE SUPERFICIE UTILE MQ. 260 VOLUMETRIA MC. 1.446	Antico Possesso			ABBANDONATA
	38.124,98	25.822,85					
20	CASELLO FERROVIARIO CASSARO-FERLA		LOCALI CASELLO FERROVIARIO SUPERFICIE UTILE MQ. 28 VOLUMETRIA MC. 120	Antico Possesso			ABBANDONATO
	7.625,00	5.164,57					
21	EX STAZIONE FF. SEC. SR-VIZZINI 96010 CASSARO-FERLA		LOCALI EX STAZIONE SUPERFICIE UTILE MQ. 245 VOLUMETRIA MC. 1.363	Antico Possesso			ABBANDONATA
	38.124,98	25.822,85					
22	CASELLO FERROVIARIO FF. SEC. SR-VIZZINI 96010 PALAZZOLO A.		EX LOCALI CASELLO FERROVIARIO SUPERFICIE UTILE MQ. 28 VOLUMETRIA MC. 120	Antico Possesso			
	7.625,00	5.164,57					
23	CASA CANTONIERA SP. 9 CARLENTINI-SORTINO KM.8 96013 CARLENTINI		LOCALI CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 23 VOLUMETRIA MC. 113 CATEGORIA C/2 CLASSE U	Antico Possesso			NON DICHIARATA UTE
	10.424,13	7.060,48					
24	CASA CANTONIERA SP. 9 CARLENTINI-SORTINO KM.14 96013 CARLENTINI		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 25 VOLUMETRIA MC. 104 CATEGORIA C/2 CLASSE U	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	11.416,91	7.732,91					
25	CASA CANTONIERA SP. 3 AUGUSTA-VILLASMUNDO KM.3 96011 AUGUSTA		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 28 VOLUMETRIA MC. 129 CATEGORIA C/2 CLASSE 2	Antico Possesso			
	14.529,28	9.793,57					
TOTALE	8.591.848,84	4.702.583,94					

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione (Reddito prod. Valore iniziale)		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	Natura e Scopo della Concessione e Concessionario	CONCESS. Permanente Temporale - dal - al	Annotazioni ed eventuale Passaggio ai Beni Patrimoniali
34	CASA CANTONIERA SP. 26 ROSOLINI-PACHINO KM.9,8 96019 ROSOLINI	(16.558,94	CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 29 VOLUMETRIA MC. 137 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATA UTE
35	CASA CANTONIERA SP.44 PACHINO-MARZA KM.1 96018 PACHINO	(5.364,18	CASA CANTONIERA CATEGORIA C/2 CLASSE U SUPERFICIE UTILE MQ. 12 VOLUMETRIA MC.48	Antico Possesso			NON DICHIARATA UTE
36	CASA CANTONIERA SP.22 PACHINO-ISPICA KM.7,8 96018 PACHINO	(5.844,56	CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.12 VOLUMETRIA MC. 48 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
37	CASA CANTONIERA SP. 30 SOTTOMELILLI-SORTINO KM. 10,8 96010 MELILLI	(15.211,87	CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ. 62 SUPERFICIE UTILE MQ. 42 VOLUMETRIA MC. 253 CATEGORIA C/2 CLASSE 7	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
38	CASA CANTONIERA SP.60 MONTICELLI-ALBINELLI KM. 3 96010 SORTINO	(43.810,17	CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 67 VOLUMETRIA MC.310 CATEGORIA C/2 CLASSE 7	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
39	CASA CANTONIERA SP. 29 SORTINO-FICAZZI KM.6 96010 SORTINO	(12.441,71	CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA MQ. 48 SUPERFICIE UTILE MQ. 28 VOLUMETRIA MC. 127 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
40	CASA CANTONIERA SP.29 SORTINO-FICAZZI KM. 11 96010 SORTINO	(17.773,86	CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 34 VOLUMETRIA MC. 148 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
41	CASA CANTONIERA SP.29 SORTINO-FICAZZI KM.14 96010 SORTINO	(13.626,63	CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.25 VOLUMETRIA MC.111 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
TOTALE	9.004.356,63	4.981.458,90					

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	Natura e Scopo della Concessione e Concessionario	CONCESS. Permanente Temporale - dal - al	Annotazioni ed eventuale Passaggio ai Beni Patrimoniali
	Valore del Bene	(Reddito prod.) Valore iniziale					
50	CASA CANTONIERA SP.19 NOTO-MARZAMEMI KM.1 96017 NOTO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 28 VOLUMETRIA MC. 123 CATEGORIA C/2 CLASSE 2	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	13.402,45	9.077,76					
51	CASA CANTONIERA SP.19 NOTO-PACHINO-MARZAMEMI KM. 7 96017 NOTO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.39 VOLUMETRIA MC. 167 CATEGORIA C/2 CLASSE 1	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	16.458,91	11.208,92					
52	CASA CANTONIERA SP.19 NOTO-PACHINO-MARZAMEMI KM. 2 96017 NOTO		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.34 VOLUMETRIA MC. 166 CATEGORIA C/2 CLASSE 1	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	14.002,92	9.484,47					
53	CASA CANTONIERA SP.71 BUCCHIERI-LA CAVA- SUGHERETO 96010 BUCCHIERI		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 16 VOLUMETRIA MC. 66 CATEGORIA C/2 CLASSE 2	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	9.735,59	6.594,12					
54	CASA CANTONIERA SP.69 REINA-RAPPIS 96013 CARLENTINI		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.22 VOLUMETRIA MC. 103 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	12.649,87	8.568,02					
55	CASA CANTONIERA SP.72 MARGIO-TALLARITA FRASSINO KM.1 96015 FRANCOFON		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ. 12 VOLUMETRIA MC.40 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	5.844,56	3.958,64					
56	CASA CANTONIERA SP.17 FAVAROTTA-RITILINI KM.2 96019 ROSOLINI		CASA CANTONIERA SUPERFICIE LORDA 189 SUPERFICIE UTILE 33 VOLUMETRIA MC.166 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	17.773,86	12.038,61					
57	CASA CANTONIERA SP.17 FAVAROTTA-RITILINI KM.10,3 96019 ROSOLINI		CASA CANTONIERA SUPERFICIE UTILE MQ.34 VOLUMETRIA MC. 173 CATEGORIA C/2 CLASSE 3	Antico Possesso			NON DICHIARATO UTE
	17.773,86	12.038,61					
TOTALE	9.238.561,37	5.140.151,63					

PROVINCIA REGIONALE DI SIRACUSA

Provincia di : SIRACUSA

MODELLO B - Anno 2014

INVENTARIO

beni immobili di uso pubblico per destinazione

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o		USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario	Richiamo a Mod.C Rendita Netta		ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
2	PALAZZO DELLA PROVINCIA VIA MALTA 106 96100 SIRACUSA		UFFICI PUBBLICI SUPERFICIE LORDA 3.780 SUPERFICIE UTILE MQ.3.502 MC. 22.873 PARTITA 226 FOGLIO 169 PARTICELLA 125 CATEGORIA B/A CLASSE 4	Antico Possesso			2.573.659,67 5.116.000,00	
3	PALAZZO DEL GOVERNO VIA MAESTRANZA 24 96100 SIRACUSA		UFFICI PUBBLICI SUPERFICIE LORDA MQ.4.087 SUPERFICIE UTILE MQ.4.037 MC. 31.437 PARTITA 226 FOGLIO 173 PARTICELLE 168-170 CATEG. B/ CLASSE 4	Antico Possesso			6.609.034,38 12.133.500,00	
4	FABBRICATI EX IPAI P.ZZA MATILA 7 96100 SIRACUSA		EX BEFOTROFIO - SCUOLA SUPERFICIE LORDA MQ.10.680 SUPERFICIE UTILE MQ.4.730 MC.27.965 PARTITA 226 FOGLIO 34 PARTICELLE 227-363-364 CATEG. B/2 CL 2	Antico Possesso			2.220.499,98 6.465.875,00	SEDE ISTITUTO P ROF. PER IL COM MERCIO
5	ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE V. LABRIOLA 96012 AVOLA		SCUOLA	Antico Possesso			1.874.222,09 2.778.973,16	NON DICHIARATO UTE
6	ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE CORSO SICILIA 96011 AUGUSTA		SCUOLA	Antico Possesso			3.936.434,48 5.412.411,81	NON DICHIARATO UTE
7	ISTITUTO POLIVALENTE V. R. DA LENTINI 96016 LENTINI		ISTITUTO TECNICO COMM.LE. - GEOMETRA - LICEO SCINTIFICO	Antico Possesso			6.197.482,79 8.180.677,28	NON DICHIARATO UTE

Totale VALORE ACQUISTO 411.333,39
 Totale VALORE ATTUALE 407.437,25
 Totale ON.ANNUALI Imposte
 Totale ON.ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario		Richiamo a Mod.C Rendita Netta	
8	LICEO SCINTIFICO C.DA SERRANTONE 96014 FLORIDIA		SCUOLA LICEO SCIENT.	Antico Possesso		2.144.329,05	NON DICHIARATA
	Piena Proprieta Fabbric 2-			3.407.303,61			
9	ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI V. STRADA COMUNALE 96017 NOTO		SCUOLA - SEDE ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI	Antico Possesso		1.477.583,19	NON DICHIARATO
	Piena Proprieta Fabbric 2-			2.428.664,39			
10	LICEO SCINTIFICO V. SIPIONE 148 96019 ROSOLINI		SCUOLA - SEDE LICEO SCINTIFICO	Antico Possesso		361.519,83	NON DICHIARATO
	Piena Proprieta Fabbric 2-			513.351,42			
11	ISTITUTO TECNICO GEOMETRI V.LE SANTA PANAGIA 96100 SIRACUSA		SCUOLA - SEDE ITG "IUVARA"	Antico Possesso		4.814.411,21	NON DICHIARATO
	Piena Proprieta Fabbric 2-			6.117.640,65			
12	ISTITUTO TECNICO PER CHIMICI VIA TORINO 96100 SIRACUSA		SCUOLA - SEDE ISTITUTO TECN. PER CHIMICI "E.FERMI"	Antico Possesso		6.978.365,62	NON DICHIARATO
	Piena Proprieta Fabbric 2-			11.105.839,42			
13	PALAZZO DEGLI STUDI V.LE DIAZ, 12 96100 SIRACUSA		SCUOLA- SEDE ITC RIZZA E LICEO SCINTIFICO EINAUDI	Antico Possesso		8.456.465,27	NON DICHIARATO
	Piena Proprieta Fabbric 2-			11.417.398,42			

Totale VALORE ACQUISTO 644.007,56
 Totale VALORE ATTUALE 25.077.635,16
 Totale ON.ANNUALI Imposte
 Totale ON.ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
						ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
14	CASERMA VV.FF. V. CAPITANERIA 1 96011 AUGUSTA		SEDE VIGILI DEL FUOCO SUPERFICIE LORDA MQ. 1.328 SUPERFICIE UTILE MQ.945 VOLUMETRIA MC.6.300 CATEGORIA B/1 CLASSE U	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	173.363,31 945.000,00 175,28 8.763,75	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric -						
15	CASERMA VV.FF. V. A. VON PLATEN 38 96100 SIRACUSA		SEDE CASERMA VIGILI DEL FUOCO SUPERFICIE LORDA MQ.4.652 SUPERFICIE UTILE MQ.2.950 VOLUMETRIA MC.14.203 FOGLIO 46 CATEGORIA B/1 CLASSE 3	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	1.686.967,21 1.835.000,00 4.138,88 206.944,27	NON DICHIARATO UTE
	Piena Proprietà Fabbric -						
17	CASERMA CARABINIERI V. VITT. EMANUELE 134 96010 MELILLI		SEDE CASERMA CARABINIERI SUPERFICIE LORDA MQ. 635 SUPERFICIE UTILI MQ. 352 VOLUMETRIA MC. 1.877 PARTITA 69 FOGLIO 16 PARTICELLA 144 CATEGORIA B/1 CLASSE U	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	128.249,16 215.548,49 208,63 10.432,42	
	Piena Proprietà Fabbric -						
18	CASERMA CARABINIERI P.ZZA DEL CARMINE 49 96011 AUGUSTA		SEDE CASERMA CARABINIERI SUPERFICIE LORDA MQ. 1.140 SUPERFICIE UTILE MQ. 943 VOLUMETRIA MC.6.114 PARTITA 89 FOGLIO 94 PARTICELLE 650 SUB 1-3 CATEGORIA B/1-C/6 CL. U -4	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	887.495,03 1.481.861,30 72,39 3.615,19	
	Piena Proprietà Fabbric -						
19	CASERMA CARABINIERI V.LE R. MARGHERITA 74 96010 CASSARO		SEDE CASERMA CARABINIERI SUPERFICIE LORDA MQ.380 SUPERFICIE UTILE MQ.328 VOLUMETRIA MC. 1.573 PARTITA 1376 FOGLIO 5 PARTICELLA 814 SUB 1-2-3 CATEGORIA B/1 - A/3 CL. U-2-2	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	90.788,47 164.000,00 227,58 11.378,89	
	Piena Proprietà Fabbric -						
20	CASERMA CARABINIERI V. ARCHIMEDE 96 96014 FLORIDIA		SEDE CASERMA CARABINIERI SUPERFICIE LORDA MQ. 476 SUPERFICIE UTILE MQ. 382 VOLUMETRIA MC. 2.426 PARTITA 650 FOGLIO 27 PARTICELLA 250 CATEGORIA A/3 CLASSE 4	Antico Possesso		120.792,81 305.600,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						

Totale VALORE ACQUISTO 731.663,53
 Totale VALORE ATTUALE 2.024.644,95
 Totale ON. ANNUALI Imposte 822,69
 Totale ON. ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA 241.134,52

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
						ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
21	CASERMA CARABINIERI P.ZZA G. GARIBALDI 31 96015 FRANCOFONTE	Passaggio ai Beni Patr.(C)	SEDE CASERMA CARABINIERI SUPERFICIE LORDA MQ. 727 SUPERFICIE UTILE MQ. 550 VOLUMETRIA MC. 4.139 PARTITA 97 FOGLIO 57 PARTICELLA 377 CATEGORIA B/1 CLASSE 2	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	219.623,30 374.000,00 103,29 5.164,56	
22	EX CASERMA CARABINIERI V. SAN FRANCESCO 5 96010 SORTINO	Piena Proprietà Fabbric -	SUPERFICIE LORDA MQ. 1.096 SUPERFICIE UTILE MQ. 860 VOLUMETRIA MC. 4.789 PARTITA 59 FOGLIO 68 PARTICELLA 1125-1129-1131 SUB 1 CATEGORIA B/1 CLASSE U	Antico Possesso		686.699,69 1.153.650,71	IN USO CASA MUS EO OPERA DEI PU PI
23	EX CASERMA CARABINIERI V. FELICE ORSINI 2 96012 AVOLA	Piena Proprietà Fabbric -	SUPERFICIE LORDA MQ. 1.769 SUPERFICIE UTILE MQ. 1.067 VOLUMETRIA MC. 6.015 PARTITA 4635 FOGLIO 80 PARTICELLE 1736-1737 SUB 1-2 CATEGORIA B/1 - A/3 CLASSE U-2	Antico Possesso		178.713,71 1.376.000,00	NON LOCATA
24	EX CASERMA MAGNANO P.ZZA DEL CARMINE 1 96100 SIRACUSA		EX CASERMA ORA SCUOLA VOLUMETRIA MC. 11.049 PARTITA 226 FOGLIO 172 PARTICELLA 700 CATEGORIA B/1	Antico Possesso		1.136.205,18 2.326.032,00	IN USO ISTITUTO TECNICO FEMMINI LE
25	EX CASEMA VV.FF. V. ELORINA 96100 SIRACUSA	Piena Proprietà Fabbric -	AUTORIMESSA-Uffici PUBBLICI SUPERFICIE LORDA MQ. 2.374 SUPERFICIE UTILE MQ.999 VOLUMETRIA MC.6.346 PARTITA 226 FOGLIO 57 PARTICELLE 45-195 SUB 3- 120 CATEGORIA A/5-C/2-C/6-D/7 CL 4	Antico Possesso		1.847.894,18 1.972.560,34	SEDE UFFICIO PE SCA ARTIGIANATO - CACCIA
26	EX CASERMA POLSTRADA V. ICETA 5 96100 SIRACUSA	Piena Proprietà Fabbric -	CASERMA NON UTILIZZATA SUPERFICIE LORDA MQ.771 SUPERFICIE UTILE MQ.717 VOLUMETRIA MC. 3.420 PARTITA 226 FOGLIO 168 PARTICELLA 349 SUB 1 CATEGORIA B/1 - CLASSE 5	Antico Possesso		334.261,23 1.138.371,10	

Totale VALORE ACQUISTO 135.060,81
 Totale VALORE ATTUALE 365.259,10
 Totale ON.ANNUALI Imposte 925,99
 Totale ON.ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA 246.299,08

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	Titolo Verbale di Consegna e Consegnatario	USO SPECIALE cui sono addetti Richiamo a Mod.C Rendita Netta	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
						ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
27	CASERMA CARABINIERI V. ARRIGO TESTA 3-5 96016 LENTINI		SUPERFICIE UTILE MQ. 1.187 VOLUMETRIA MC. 7.836 PARTITA 147 FOGLIO 91 PARTICELLA 695 SUB 6 C CATEGORIA B/1 CLASSE U	Antico Possesso		607.884,75 561.682,30	
	Piena Proprietà Fabbric -						
28	ALLOGGIO PREFETTO P.ZZA CAPPUCCINI 3 96100 SIRACUSA		ABITAZIONE PREFETTO SUPERFICIE LORDA MQ. 687 SUPERFICIE UTILE MQ. 550 VOLUMETRIA MC. 2.400 PARTITA 37208 FOGLIO 34 PARTICELLA 947-194 SUB 1-2 CATEGORIA A/7 C/6 CLASSE 1-3	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	380.262,82 770.242,50 568,10	
	Piena Proprietà Fabbric -				28.405,12		
29	EX CINE TEATRO VERGA VIA SS. CORONATI 26-28 96100 SIRACUSA		CINEMA-TEATRO SUPERFICIE LORDA MQ. 4.000 SUPERFICIE UTILE MQ. 3.150 VOLUMETRIA MC. 16.000 PARTITA 1037208 FOGLIO 172 PARTICELLA 1046 CATEGORIA D/E	Antico Possesso		1.549.370,70 11.340.000,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						
30	EX CASSA CENTRALE DI RISPARMIO P.ZZA ARCHIMEDE 14-15 96100 SIRACUSA		SEDE PREFETTURA SUPERFICIE LORDA MQ. 3.749 FOGLIO 172 PARTICELLA 1002 SUB 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-1 CATEG.A-2-4-5-6 CL 3-5-6	Antico Possesso	LOCATO AL MINISTERO DELL'INTERNO	9.205.416,00 7.395,66	
	Piena Proprietà Fabbric -				369.783,13		
31	EX CONSORZIO AGRARIO V. NECROPOLI DEL FUSCO 96100 SIRACUSA		UFFICI PROVINCIALI SUPERFICIE LORDA MQ. 10.346 D CUI MQ. 4.150 COPERTI FOGLIO 56 PARTICELLA 397 CATEGORIA D/8	Antico Possesso		4.429.948,32	
	Piena Proprietà Fabbric -						
32	EX CASERMA CARABINIERI V. GARIBALDI 113 96010 FERLA		LOCALI EX CASERMA SUPERFICIE LORDA MQ. 673 SUPERFICIE UTILE MQ. 533 VOLUMETRIA MC. 3.092 PARTITA 1757 FOGLIO 31 PARTICELLE 766-769-772-770 CATEGORIA B/1- CLASSE U	Antico Possesso		108.282,42 1.115.359,53	
	Piena Proprietà Fabbric -						

Totale VALORE ACQUISTO 780.861,50
 Totale VALORE ATTUALE 115787907,77
 Totale ON. ANNUALI Imposte 2.889,74
 Totale ON. ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA 644.487,33

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione		Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o	USO SPECIALE cui sono addetti	VAL.ACQUISTO VAL. ATTUALE	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				Verbale di Consegna e Consegnatario	Richiamo a Mod.C Rendita Netta	ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	
33	EX CASERMA V. RUGGERO SETTIMO, 94 96017 NOTO		EX CONVENTO SUPERFICIE LORDA MQ. 2.781 SUPERFICIE UTILE MQ. 1.584 VOLUMETRIA MC.11.948 PARTITA 148 FOGLIO 429 PARTICELLE 52-316 SUB 2-3-4- CATEGORIA B/1-A/2-3 CLASSE 1-2	Antico Possesso		836.900,33 2.448.000,00	
	Piena Proprietà Fabbric -						

Totale VALORE ACQUISTO 617.761,83
 Totale VALORE ATTUALE 18235907,77
 Totale ON.ANNUALI Imposte 2.889,74
 Totale ON.ANNUALI Canoni
 Totale RENDITA NETTA 644.487,33

PROVINCIA REGIONALE DI SIRACUSA

Provincia di : SIRACUSA

MODELLO C - Anno 2014

INVENTARIO

dei Beni Immobili Patrimoniali

Programma a cura della HALLEY INFORMATICA

Numero di Ordine	Denominazione ed Ubicazione	Descrizione Sommaria e Dati catastali e Confini	T i t o l o Verbale di Consegna e Consegnatario	VAL.ACQUISTO	RENDITA ANN.	Annotazioni ed eventuali Ipotecche
				VAL. ATTUALE	Durata Anni Importo	
	Proprietà / Tipo Immobile e Funzione - Servizio			ONERI ANNUALI Imposte ecc. Canoni ecc.	Estimo o Redd.Imponib	
1	FABBRICATO VIA MAESTRANZA 20/22 96100 SIRACUSA	NEGOZIO MQ. 96 MC. 345 PARTITA 4868 FOGLIO 173 PARTICELLA 170 SUB 1 CATEGORIA C/1	Antico Possesso	215.523,66 477.000,00		UTILIZZATORE SIG. MASCALI ROSARIO
	Piena Proprietà Fabbric -			101,01		
2	FABBRICATO VIA MAESTRANZA 26/28 96100 SIRACUSA	NEGOZIO BUONE CONDIZIONI MQ. 31 MC. 226 PARTITA 4868 FOGLIO 173 PARTICELLA 170 SUB 3-5 CATEGORIA C/1 CL 9	Antico Possesso	143.682,44 150.866,56		IN USO SIG.RA CAPIZZI RITA
	Piena Proprietà Fabbric -			65,69		
3	FABBRICATO VIA MAESTRANZA 32 96100 SIRACUSA	NEGOZIO IN BUONE CONDIZIONI MQ. 30 MC. 112 PARTITA 4868 FOGLIO 173 PARTICELLA 170 SUB 4 CATEGORIA C/1 CL 9	Antico Possesso	71.841,22 120.000,00		NON UTILIZZATO
	Piena Proprietà Fabbric -					
7	LOTTO TERRENO EDIF. VIA ZAPPALA' ANGOLO VIA BROGGI 96100 SIRACUSA	TERRENO EDIFICABILE SUPERFICIE UTILE MQ. 1.350 FOGLIO 43 PARTICELLA 214 CATEGORIA B/4	Antico Possesso	258.228,45 271.139,87		NON UTILIZZATO
	6-					
Totale VALORE ACQUISTO				689.275,77		Totale RENDITA
Totale VALORE ATTUALE				1.019.006,43		
Totale ON.ANNUALI Imposte				166,70		
Totale ON.ANNUALI Canoni						